

東洋MIRAI株式会社

個人情報保護方針

東洋MIRAI株式会社（以下、「当社」といいます）は、不動産事業およびIT事業において取り扱う依頼者・取引関係者等の個人情報について、個人情報保護に関する法令およびその他の規範を遵守し、国際的な動向にも配慮して自主的なルールおよび管理体制を確立いたします。

以下のとおり個人情報保護方針を定め、国民の権利利益の保護に寄与するため、これを実行し、継続的に維持・改善することを宣言いたします。

1. 当社役職員および関係者に対して個人情報の重要性を周知徹底し、継続的な教育・監督・見直しを行います。
2. 情報の取得に際しては、原則として本人の同意を得ます。
3. 不正な手段により個人情報を取得することはいたしません。
4. 当社は、業務遂行上必要な範囲内で利用目的を明確にし、適正な方法で個人情報の取得・利用・提供を行います。取得した個人情報は収集目的の範囲内で、担当者のみが業務上必要な範囲で利用し、目的外利用の防止措置を講じます。
5. 当社は、個人情報を正確かつ最新の状態に保ち、不正アクセス・紛失・破壊・改ざん・漏えい等の防止および是正・予防に努めます。
6. 当社は、ご依頼者からの個人情報に関するお問い合わせ、苦情、開示等のご請求に誠実かつ迅速に対応します。
7. 当社は、個人情報を明示した利用目的の範囲内で取り扱い、ご依頼者の同意または法令に基づく正当な理由がある場合を除き、第三者に開示または提供いたしません。
8. 当社は、個人情報保護法およびその他関連法令、国の指針、業界規範を遵守します。
9. 当社は、「個人情報保護マネジメントシステム」を構築し、着実に実施・維持するとともに、継続的な改善を行います。
10. ご依頼・ご相談により得た情報については、第三者へ口外いたしません。
11. ご相談者・ご依頼者への連絡は、原則として指定された連絡先のみに行います。
12. ご相談・ご依頼等により受領した帳票・記録の保管・管理および廃棄処分については、責任をもって適切に行います。

個人情報の取扱いについて

1. 提供するサービスの概要

- 不動産事業(売買、仲介、代理、賃貸、管理 等)
 - IT関連事業(システム開発、ウェブ制作、ITコンサルティング 等)
-

2. 取得する個人情報とその取得方法

(1)取得する個人情報

- 顧客情報(会社名、部署名、氏名、住所、電話番号、メールアドレス等)
- 従業者情報(氏名、住所、年齢、電話番号、職歴、家族構成、個人番号等)
- 採用応募者情報(氏名、住所、性別、年齢、学歴、職務経歴、保有資格等)

(2)取得方法

- 本人または代理人から書面・メール等により直接取得
 - 本人確認のうえ、直接本人または代理人から取得
 - 採用応募の場合、本人から直接取得または求人サイトを通じて取得
-

3. 個人情報の利用目的

当社は、個人情報を以下の目的の範囲内で利用します。利用目的を超えて利用する場合は、事前に本人の同意を得ます。

(顧客情報)

- 不動産取引に関する契約書類の作成・発送

- 住宅ローン等に関する金融機関への提出
- 仲介業務における承諾を得た第三者への情報提供
- IT事業における取引検討・実施・業務連絡・各種案内の発送

（従業員情報）

- 人事・労務・給与・税務・社会保険等の管理
- 健康診断・福利厚生・安全衛生等の管理
- 業務上の連絡、報告書作成、社内システム運用

（採用応募者情報）

- 採用に関する選考、連絡、採否判断、入社手続き等

（退職者情報）

- 退職後の連絡、各種照会対応、法令対応のため

4. 個人情報の第三者提供

当社は、次の場合を除き、本人の同意なく第三者へ個人情報を提供しません。

- 本人の同意がある場合
- 法令に基づく場合
- 生命・身体・財産の保護のために必要で、同意を得ることが困難な場合
- 利用目的の達成に必要な範囲で業務を委託する場合
- 事業の承継に伴い個人情報を引き継ぐ場合

5. 個人情報の開示・訂正・利用停止等の請求

当社は、開示対象個人情報について、以下の請求に対応いたします。

- 利用目的の通知
- 開示・訂正・追加・削除
- 利用停止および第三者提供の停止

ご請求・お問い合わせは下記窓口までご連絡ください。

【個人情報に関するお問い合わせ窓口】

東洋MIRAI株式会社 個人情報保護管理担当
〒231-0005 神奈川県横浜市中区本町5丁目49番 甲陽ビル10階
TEL: 045(620)3412 FAX: 045(620)3137
E-mail: info@toyomirai.jp
携帯: 080(6584)4566
定休日: 土曜、日曜、祝祭日、GW、お盆、年末年始
営業時間: 10:00～20:00
URL: <https://toyomirai.jp/>

ウェブサイトにおける個人情報の取扱いについて

クッキー(Cookie)の利用について

当社は、ウェブサイトの利便性向上のため、Cookie等の技術を使用する場合があります。
Cookieによって個人を特定する情報を取得することはありません。
Cookie機能を無効化した場合、一部サービスがご利用いただけない場合があります。

免責事項

当サイトに掲載する情報の正確性については万全を期しておりますが、利用に際して生じたいかなる損害・トラブル等についても、当社は一切の責任を負いません。
また、当サイトからリンク・バナーにより他サイトへ移動された場合、移動先サイトで提供される情報・サービス等についても責任を負いかねます。